

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v Obci Veľký Folkmar dňa: 09. 11. 2016
VZN schválené obecným zastupiteľstvom dňa: 09. 12. 2016
Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli v Obci Veľký Folkmar dňa: 13. 12. 2016
VZN nadobúda účinnosť dňa: 01. 01. 2017

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych
daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie Obce Veľký Folkmar toto*

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E **č. 4/2016**

*o miestnych daniach
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*

**na území Obce Veľký Folkmar
s platnosťou od 1. 1. 2017**

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území Obce Veľký Folkmar.

(2) Obec Veľký Folkmar na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Obec Veľký Folkmar na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

II. časť

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 3

(1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Veľký Folkmar v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.

(2) Základ dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach s odvolaním sa na prílohu č. 1,2 citovaného zákona.

(3) Základom dane z pozemkov pre:

- **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy**

- **rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,**

je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu za 1 m² na **0,067 EUR**.

(4) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP	1,25 % zo základu dane,
b/ záhrady	0,30 % zo základu dane
c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,30 % zo základu dane
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,25 % zo základu dane,
e/ stavebné pozemky	0,30 % zo základu dane

Daň zo stavieb

§ 4

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,050 EUR/m²
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,066 EUR/m²
c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,500 EUR/m²
d/ samostatne stojace garáže	0,166 EUR/m²
e/ stavby hromadných garáží	0,166 EUR/m²
f/ stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,166 EUR/m²

g/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

1,159 EUR/m²

h/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

0,897 EUR/m²

i/ ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)

0,199 EUR/m²

(2) Sadzba dane podľa článku 5 písm. a/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,017 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(3) Sadzba dane podľa článku 5 písm. c/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,166 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 5

(4) Ročná sadzba dane z bytov je **0,050 EUR** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 6

(1) V obci Veľký Folkmar sa znižuje daň zo stavieb a daň z bytov u týchto stavieb:
a/ zníženie o 50% u stavieb na bývanie vo vlastníctve osôb nad 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(2) Vyrušená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak tento zákon neustanovuje inak.

(3) Podľa § 21 ods.2, ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu

vyrubená daň je splatná v dvoch splátkach:

- 50% do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- 50% do 30. novembra bežného roka.

Daň za psa

§ 7

(1) Sadzba dane je **7,00 EUR** za jedného psa a kalendárny rok. Táto sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

(2) Oslobodení od platenia dane za psa sú:

- a/ osoba staršia ako 70 rokov samostatne žijúca
- b/ držiteľia Jánskeho plakety

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 8

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú :

- všetky miestne komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve obce
- všetky vybudované chodníky, prípadne aj inak upravené plochy pre pešiu chôdzu obyvateľov na celom území obce, ktoré sú vo vlastníctve obce,
- priestor trhového miesta pri kultúrnom dome,
- všetky tu neuvádzané pozemky vedené na liste vlastníctva obce.

(2) Za osobitné užívanie verejného priestranstva sa považuje:

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
- b/ umiestnenie stavebného alebo predajného zariadenia
- c/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
- d/ umiestnenie skládky komunálneho odpadu, sutiny, kameňov, zeminy
- e/ trvalé parkovanie motorových vozidiel na vyhradenom priestore

(3) Sadzba poplatku je :

- a/ ambulantný predaj v stánkoch **7,000 EUR/deň**
- b/ ambulantný predaj na stoloch **0,350 EUR/m²**
- c/ postavenie oplotenia a lešenia stavby* **0,165 EUR/mesiac**

d/ umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií	10,000 EUR/deň
e/ umiestnenie sklápacej garáže	3,350 EUR/mesiac
f/ trvalé parkovanie motorových vozidiel na vyhradenom priestore	3,500 EUR/mesiac
g/ uskladnenie stavebného odpadu: hlina	1,000 EUR/t

- 4) Poplatok za užívanie verejného priestranstva sa neplatí :
- a/ za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch na základe povolenia - súhlasu Obecného úradu,
- b/ ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do 5 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

Daň za ubytovanie

§ 9

- (1) Sadzba dane je **0,331 EUR** na osobu a prenocovanie.

Daň za predajné automaty

§ 10

- (1) Sadzba dane je **33,194 EUR** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 11

- (1) Sadzba dane je **16,596 EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

III. časť

Poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 12

- (1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len

„poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území Obce Veľký Folkmar.

(2) Sadzba poplatku je

a/ **0,0357 EUR** pre fyzické osoby, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods.2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z.z. v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať. **(13,00 €/rok/osoba)**

b/ **0,0685 EUR** za chatu a kalendárny deň v rekreačnej oblasti k.ú. Veľký Folkmar
(25,- €/rok/chata)

c/ **0,0411 EUR/deň** za rodinné domy slúžiace na rekreačné účely **(15,- €/rok/RD)**

d/ **0,015 EUR za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín**

e/ poplatok pre právnické osoby, nezriadené na podnikanie sa vypočíta ako súčin sadzby, ukazovateľa produkcie (UP) a stanoveného koeficientu.

- **školy a školské zariadenia :**

sadzba **0,026 EUR/deň** x UP(počet osôb) x koeficient **0,1** **(130,96 €/rok)**

e/ poplatok pre právnické a fyzické osoby, podnikateľov, sa vypočíta ako súčin sadzby, ukazovateľa produkcie (UP) a stanoveného koeficientu.

- **obchodné jednotky :**

MILK – AGRO: 1 x štvrťročne faktúrou podľa počtu odvezených kontajnerov

GRETEX: sadzba **0,105 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(19,16 €/rok)**

TAURIS Cassovia: sadzba **0,105 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(38,32 €/rok)**

OBCHODÍK –D.Ambrozová: **0,105EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(19,16 €/rok)**

MÓDA ŠTÝL – I.Jakubišinová: **0,105 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(19,16 €/rok)**

- **pohostinstvá :**

Hostinec Ščurko: sadzba **0,026 EUR/deň** x UP x koeficient 1 **(332,15 €/rok)**

Krčma Zlatý poklad: sadzba **0,026 EUR/deň** x UP x koeficient 1 **(284,70 €/rok)**

Hostinec- L.Kollár: sadzba **0,026 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(94,90 €/rok)**

- **výrobné podniky:**

PLAST s.r.o.: sadzba **0,140 EUR/deň** x UP x koeficient 1 **(51,23 €/rok)**

FKS – Fabrici Viliam: **0,105 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(19,16 €/rok)**

- zdravotnícke zariadenie:

NZZ MUDr.Vrabec: sadzba **0,116 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (42,34 €/rok)

- Firma MAMEX, s.r.o. : sadzba **0,078 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (56,94 €/rok)

- Súkr. podnikateľ Ing.Petkáč Imrich: sadzba **0,232 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (42,34 €/rok)

- Bývalý urbariát, V.Folkmar: sadzba **0,105 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (38,32€/rok)

- Pošta – V.Folkmar: sadzba **0,064 EUR/deň** x UP x koeficient 1 (46,72 €/rok)

(3) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

a/ k § 83 ods. 1 písm. a/ zákona o miestnych daniach a poplatku – potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí

b/ k § 83 ods.1 písm.c/ zákona o miestnych daniach a poplatku – z dôvodu:

- choroby alebo hospitalizácie v nemocnici, alebo v liečebnom ústave, potvrdenie obvodného lekára.

c/ čestné prehlásenie, že sa v danom období dlhodobo zdržiaval v zahraničí.

(4) Poplatok sa znižuje:

a/ na **11,- EUR** /osoba/rok- držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím

b/ na **11,- EUR/osoba/rok** u držiteľov Jánskeho plakety

(5) **Od poplatkov sú oslobodení:**

a/ drobní podnikatelia, ktorí majú sídlo firmy v rodinnom dome v mieste bydliska

b/ osoby s trvalým pobytom v Obci Veľký Folkmar a prechodným pobytom v inej obci či meste, ktorí sa preukážu dokladom o zaplatení poplatku v mieste prechodného pobytu.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

Spoločné ustanovenia

§ 13

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Veľký Folkmar prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Veľký Folkmar.

Závěrečné ustanovenia

§ 14

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 582/2004 Z.z. a zák. SNR č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto VZN Obce Veľký Folkmar sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari dňa 9. 12. 2016 uznesením č. 57-12/2016 .


(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Folkmar zo dňa 15. 12. 2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2017 .

Vo Veľkom Folkmari, 13. 12. 2016




Grega Milan
starosta obce