



ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Folkmari zo dňa 06.02.2026

Prítomní: 7 (podľa prezenčnej listiny)
Nepřítomní: 1

Hostia: 0
Zapisovateľka: 1
Kontrolór obce: 0

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Ing. Ivan Bobrik. Privítal poslancov a hostí na OZ, uznal obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Podľa pozvánky predložil návrh programu OZ.

Starosta obce navrhol úpravu znenia bodu č. 5 programu zasadnutia obecného zastupiteľstva s novým znením: Prenájom pozemku za účelom zriadenia samoobslužného boxu – Direct Parcel Distribution SK s.r.o.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Kontrola plnenia uznesení OZ
6. Použitie rezervného fondu
7. Spolufinancovanie pri projekte Telocvičňa pri ZŠ Veľký Folkmar
8. Dodatok ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena – Ján Hančíkovský, Helsinská 24, Košice
9. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov – Iveta Jakubišinová – MÓDA ŠTÝL, Veľký Folkmar 359
10. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme dopravného prostriedku Praga V3S (Valník) – DREVO-ZA, s.r.o., Veľký Folkmar 327
11. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu – Repel Vladimír, Veľký Folkmar 332
12. Prenájom rybárskeho miesta – Marek Baffia, Námestie Oceliarov 11, 040 15 Košice-Šaca
13. Žiadosť o povolenie spevnenia svahu potoka – Mgr. Jarmila Naďová, Veľký Folkmar 167
14. Žiadosť o zmenu dispozície kúpeľne v byte – Anna Mertošová, Veľký Folkmar 398
15. Prenájom pozemku za účelom zriadenia samoobslužného boxu z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Direct Parcel Distribution SK s.r.o.
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Návrhy na uznesenia
19. Záver

Úprava znenia bodu č. 15: Prenájom pozemku za účelom zriadenia samoobslužného boxu – Direct Parcel Distribution SK s.r.o.

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Ivan Bobrik určil Mgr. Martinu Vargovú za zapisovateľku (zamestnankyňu obecného úradu) a za overovateľov zápisnice poslancov p. Kamila Mráza a p. Ing. Petra Gaľu. Menovaní s návrhom súhlasili.

Predložený návrh schválili všetci poslanci jednohlasne a prijali uznesenie:

Uznesenie č. 1 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** za zapisovateľku Mgr. Martinu Vargovú a za overovateľov zápisnice poslancov p. Kamila Mráza a p. Ing. Petra Gaľu.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie poslanca p. Michala Rigdu a dal hlasovať za tento návrh. Poslanci návrh schválili a prijali nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 2- 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **volí** návrhovú komisiu poslanca p. Michala Rigdu.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

4. Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia bol predložený v pozvánke. Starosta obce predniesol program zasadnutia obecného zastupiteľstva spolu s úpravou znenia bodu č. 5 a dal hlasovať o programe zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Veľkom Folkmari konaného dňa 06.02.2026.

Uznesenie č. 3 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Veľkom Folkmari konaného dňa 06.02.2026 podľa predloženého písomného návrhu.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

5. Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce Ing. Ivan Bobrik informoval poslancov OZ o vykonaných uzneseniach z OZ konaného dňa 11.12.2025, ktoré boli schválené.

Uznesenie č. 4 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **berie na vedomie** správu o plnení uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Veľkom Folkmari konaného dňa 11.12.2025.

6. Použitie rezervného fondu

V tomto bode rokovania starosta obce uviedol, že v r. 2025 prebehli rekonštrukčné práce nebytových priestorov na obecnom úrade na 1. NP a faktúra v hodnote 5 737,40 EUR za dané služby ešte nie je uhradená. V súčasnosti sú tieto priestory prenajaté p. Monike Gregovej za účelom prevádzkovania kancelárie v oblasti účtovníckych služieb a poradenstva.

- a) Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari schválilo použitie rezervného fondu vo výške 5 737,40 EUR – 0111 Rekonštrukcia nebytového priestoru na obecnom úrade – 1. NP

Ďalej starosta obce informoval prítomných, že v súčasnosti prebiehajú rekonštrukčné práce hygienického zariadenia na obecnom úrade, ktorých výsledkom bude jeho modernizácia a zlepšenie hygienického stavu.

- b) Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari schválilo použitie rezervného fondu vo výške 4 000,- EUR – 0111 Rekonštrukcia hygienického zariadenia obecného úradu

Následne starosta obce Ing. Bobrik oboznámil poslancov, že v priestoroch podkrovia obecného úradu sa realizujú rekonštrukčné práce. V rámci nich bolo realizované zateplenie podkrovia a v ďalšej fáze sa plánuje vybudovanie kuchynky, archívu a zasadačky určenej na prijímanie návštev (rokovacia miestnosť).

Následne prebehla diskusia poslancov. Poslanec p. Ing. Grega navrhol, aby sa v prvej etape vypracoval výmer, jednoduchá projektová dokumentácia, ktoré budú predložené stavebnej komisii na ďalšie prerokovanie. Poslanci OZ súhlasili s predloženým návrhom.

- c) Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari schválilo použitie rezervného fondu vo výške 5 000,- EUR – 0111 Zateplenie podkrovia obecného úradu.

Starosta obce navrhol OZ prijať uznesenie a OZ prijalo k tomuto bodu Uznesenie č. 5 – 2/2026.

Uznesenie č. 5 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 14 737,40 EUR na kapitálové výdavky:

- 0111 Rekonštrukcia nebytového priestoru na obecnom úrade 1. NP – 5 737,40 EUR
- 0111 Rekonštrukcia hygienického zariadenia obecného úradu – 4 000,- EUR
- 0111 Zateplenie podkrovia obecného úradu – 5 000,- EUR

<i>Hlasovanie</i>	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

7. Spolufinancovanie pri projekte Telocvična pri ZŠ Veľký Folkmar

Starosta obce Ing. Bobrik informoval poslancov o vyhlásenej Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu: Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry s číslom výzvy 2025/002 z Fondu na podporu športu. Následne uviedol, že jedna z povinných príloh k žiadosti je aj Čestné vyhlásenie žiadateľa o zabezpečení spolufinancovania projektu: *Telocvična pri ZŠ Veľký Folkmar*.

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu je vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. vo výške 211 659,17 EUR, z toho 60 000,- EUR ročne v rozpočtových rokoch 2026, 2027 a 2028 z rozpočtu Obce Veľký Folkmar, vrátane využitia návratného zdroja financovania vo výške 31 659,17 EUR.

Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Veľký Folkmar, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa, maximálne 5 % z výšky spoluúčasti na projekte.

Následne prebehla diskusia medzi poslancami, ktorej výsledkom bolo, že poslanci súhlasili s predložením uvedenej žiadosti Fondu na podporu športu, so zabezpečením realizácie projektu, ako aj so zabezpečením finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu z rozpočtu obce, vrátane využitia návratného zdroja financovania.

Uznesenie č. 6 - 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** :

- 1. Predloženie žiadosti** o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č.2025/002 Fondu na podporu športu na projekt: **Telocvičňa pri ZŠ Veľký Folkmar.**
- 2. Zabezpečenie realizácie projektu** v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- 3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** projektu vo výške minimálne 30 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t.j. **211 659,17 EUR**, z toho **60 000,- EUR ročne v rozpočtových rokoch 2026, 2027 a 2028** z rozpočtu Obce Veľký Folkmar, vrátane využitia návratného zdroja financovania vo výške **31 659,17 EUR.**
- 4. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu **Obce Veľký Folkmar.**

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

8. Dodatok ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena – Ján Hančíkovský, Helsinská 24, Košice

V tomto bode programu starosta obce zopakoval poslancom, že na základe doručeného Rozhodnutia od Okresného úradu Gelnica, katastrálny odbor o prerušení konania návrhu na vklad vlastníckeho práva, je potrebné prijať uznesenie o zriadení vecného bremena „in rem“ k časti pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Folkmar. Taktiež, že je potrebné uzavrieť Dodatok ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 03.09.2025. Starosta obce informoval prítomných, že overenie geometrického plánu sa zrealizovalo ku koncu roka 2025. OZ v tomto bode prijalo jedno Uznesenie č. 7 – 2/2026.

Uznesenie č. 7 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari v súlade s § 9 ods. 1 písm. j) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, čl. V ods. 3 písm. m) a čl. XIV Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Veľký Folkmar **schvaľuje** zriadenie vecného bremena „in rem“ k časti pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Folkmar, a to pozemku zapísaného na LV č. 1 v katastrálnom území Veľký Folkmar, obec Veľký Folkmar, okres Gelnica, parc. reg. E, parc. č. 4026/10, druh pozemku orná pôda, o výmere 40113 m², v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 98/2025 zo dňa 10.12.2025, vyhotoveného Erikom Timkom – Geo – map.SK s.r.o., Kaspická 1364/3, 040 12 Košice, autorizačne overeného dňa 12.12.2025 Ing. Petrom Bajusom a úradne overeného dňa 30.12.2025 Ing. Annou Hrickovou Juskovou, spočívajúce v povinnosti každodobého vlastníka tohto pozemku strpieť výkon práva vstupu, prechodu a prejazdu v prospech Jána Hančíkovského

a každého budúceho vlastníka nehnuteľností – pozemku parc. reg. C, parc. č. 416 o výmere 772 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, pozemku parc. reg. C, parc. č. 418 o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Folkmar, obci Veľký Folkmar, okrese Gelnica, a stavieb na týchto pozemkoch sa nachádzajúcich, za účelom zabezpečenia prístupu k pozemkom a stavbám na nich sa nachádzajúcich, a to bezodplatne a na dobu neurčitú.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová Ľ.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

9. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov – Iveta Jakubišinová – MÓDA ŠTÝL, Veľký Folkmar 359

V tomto bode rokovania starosta obce uviedol, že dňa 12.01.2026 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy od p. Ivety Jakubišinovej – MÓDA ŠTÝL, Veľký Folkmar 359.

Následne prebehla diskusia poslancov k návrhu zosúladenia dĺžky nájomných vzťahov s Ivetou Jakubišinovou – MÓDA ŠTÝL a s p. Ivetou Gregovou, súkromnou podnikateľkou, ktorá má rovnako v nájme nebytové priestory v budove kultúrneho domu.

Poslanci zároveň navrhli, aby bola zmluva uzatvorená na dobu určitú do 31. 12. 2026, a to s ohľadom na blížiacu sa voľbu do orgánov územnej samosprávy.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo túto žiadosť a schválilo predĺženie nájomnej zmluvy pre Ivetu Jakubišinovú – MÓDA ŠTÝL, Veľký Folkmar 359 od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Uznesenie č. 8 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí Kultúrneho domu vo Veľkom Folkmari, s.č. 1, k.ú. Veľký Folkmar, zapísaného na LV č. 1, pre Ivetu Jakubišinovú – MÓDA ŠTÝL, za účelom podnikateľskej činnosti, a to odevná výroba, oprava odevov, textilu a bytového textilu, za cenu 1,00 €/m²/mesiac, t.j. 312,84 €/ročne, na obdobie od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová Ľ.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

10. Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme dopravného prostriedku Praga V3S (Valník) – DREVO-ZA s.r.o., Veľký Folkmar 327

Dňa 19.01.2026 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme dopravného prostriedku ŠPZ GL 538 AB, továrenská značka PRAGA, typ V3S Valník od p. Štefana Žakarovského, konateľa firmy DREVO-ZA s.r.o., 055 51 Veľký Folkmar č. 327.

Po prerokovaní sa poslanci obecného zastupiteľstva dohodli, že pán Žakarovský bude pozvaný na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva s cieľom prerokovať jeho nájom dopravného prostriedku, prípadne odpredaj prostriedku.

Obecné zastupiteľstvo v tomto bode rokovania neprijalo žiadne uznesenie.

11. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu – Repel Vladimír, Veľký Folkmar 332

Dňa 12.01.2026 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie nájmu bytu č. 14, 2-izbový byt, nachádzajúceho sa v obytnom dome súpisné číslo 332 vo Veľkom Folkmari, od p. Vladimíra Repela.

Obecné zastupiteľstvo po preverení platobnej disciplíny súhlasilo s predĺžením nájmu bytu pre uvedeného žiadateľa a prijalo uznesenie v nasledovnom znení.

Uznesenie č. 9 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** predĺženie nájomnej zmluvy p. Vladimírovi Repelovi, bytom Veľký Folkmar 332, 2-izbový byt č. 14, nachádzajúci sa v obytnom dome súpisné číslo 332 vo Veľkom Folkmari na dobu od 01.03.2026 do 28.02.2029.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Neprítomný: 1					x		

12. Prenájom rybárskeho miesta – Marek Baffia, Námestie Oceliarov 11, 040 15 Košice-Šaca

Dňa 13.01.2026 bola na obecný úrad doručená žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve obce za účelom zriadenia rybárskeho miesta – pozemku parcely registra „C“ – č. 762/2 (E-KN 3406/110) o výmere 24 m² od p. Mareka Baffiu, Námestie Oceliarov 11, 040 15 Košice-Šaca.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru prenajať majetok obce, časť pozemku parcely CKN 762/2 – lesný pozemok o výmere 24 m² (EKN 3406/110), zapísanej na LV č. 1 a prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 10– 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **súhlasí** so zverejnením zámeru prenajať majetok obce, časť pozemku parcely CKN 762/2 – lesný pozemok (EKN 3406/110), o výmere 24 m², k.ú. Veľký Folkmar, zapísanej na LV č. 1, na dobu neurčitú, za cenu 2,15 €/m²/ročne, pre Mareka Baffiu, Námestie Oceliarov 11, 040 15 Košice-Šaca na základe žiadosti zo dňa 13.01.2026, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9aa ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa – súčasne nevyužívanie pozemku a záujem obce o navrhovaný účel využitia – rybárske miesto.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Neprítomný: 1					x		

13. Žiadosť o povolenie spevnenia svahu potoka – Mgr. Jarmila Nad'ová, Veľký Folkmar 167

Dňa 19.1.2026 bola na obecný úrad doručená žiadosť o povolenie spevnenia svahu potoka nachádzajúcom sa na pozemku parc. č. EKN 4026/10, k.ú. Veľký Folkmar, od p. Jarmily Nad'ovej, Veľký Folkmar 167.

Starosta obce informoval poslancov, že dňa 22.1.2026 zasadala stavebná komisia, ktorá odporúča OZ schváliť túto žiadosť o povolenie spevnenia svahu potoka, s presným určením výpustného bodu stavebnou komisiou. Náklady spojené s realizáciou spevnenia svahu potoka bude znášať žiadateľka.

OZ v tomto bode prijalo jedno uznesenie o povolení spevnenia svahu potoka.

Uznesenie č. 11– 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **súhlasí** s realizáciou spevnenia svahu potoka nachádzajúcom sa na pozemku parc. č. EKN 4026/10, k.ú. Veľký Folkmar, LV č. 1, s presným

určením výpustného bodu stavebnou komisiou, za účelom stability svahu a ochrany pred zosuvom pôdy v zmysle žiadosti p. Jarmily Naďovej, Veľký Folkmar 167. Náklady spojené s realizáciou spevnenia svahu potoka znáša žiadateľka.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

14. Žiadosť o zmenu dispozície kúpeľne v byte – Anna Mertošová, Veľký Folkmar 398

Dňa 9.1.2026 bola na obecný úrad doručená žiadosť o zmenu dispozície kúpeľne (výmena vane za sprchovací kút) v byte č. 7 obytného domu súpisné číslo 398 vo Veľkom Folkmari od p. Mertošovej Anny, bytom Veľký Folkmar 398.

Starosta obce uviedol, že k tejto žiadosti zasadala aj stavebná komisia dňa 22.1.2026 a ktorá odporučila OZ schváliť túto žiadosť o zmenu dispozícii kúpeľne v byte, pričom uvedená zmena bude financovaná žiadateľkou.

OZ schválilo zmenu dispozície kúpeľne v tomto byte a prijalo uznesenie č. 12 – 2/2026.

Uznesenie č. 12 – 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** zmenu dispozície kúpeľne spočívajúcu vo výmene vane za sprchovací kút v byte č. 7 obytného domu súpisné číslo 398 vo Veľkom Folkmari, na základe žiadosti p. Anny Mertošovej, bytom Veľký Folkmar 398, zo dňa 9.1.2026, na náklady žiadateľky.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Nepřítomný: 1					x		

15. Prenájom pozemku za účelom zriadenia samoobslužného boxu – Direct Parcel Distribution SK s.r.o.

Starosta obce informoval poslancov, že ešte v r.2025 bola na obecný mail doručená ponuka spolupráce so spoločnosťou DPD – inštalácia zásielkového boxu v našej obci a že uvedená ponuka bola predmetom rokovania OZ aj dňa 11.12.2025, kde sa poslanci spoločne zhodli, že na najbližšom OZ bude ponuka predmetom rokovania.

Následne starosta obce informoval prítomných, že dňa 22.01.2026 zasadala aj stavebná komisia obce, ktorá odporúča OZ schváliť žiadosť o inštaláciu DPD boxu v obci na určenom mieste.

Box by bol dvojrádový a solárny. Poslanci sa zhodli, že box by bol umiestnený vedľa súčasných boxoch v uličke pri potravinách Milk – Agro.

Obyvatelia obce tak budú mať jednoduchší prístup k zásielkam, či už pri ich prevzatí alebo odoslaní a to 24 hodín/7 dní v týždni, čo možno považovať za verejnoprospešný účel.

Starosta obce informoval prítomných, že ide o prenájom z dôvodu nízkej hodnoty predpokladaného nájomného, ak celkové nájomné za celé obdobie trvania nájmu nepresiahne sumu 20 000,- EUR. V takom prípade zákon nevyžaduje schvaľovanie ani zverejnenie zámeru prenajať majetok obce (§ 9aa ods. 2 písm. c) v spojení s § 9aa ods. 4 písm. e) zákona o majetku obcí).

OZ v tomto bode rokovania prijalo jedno uznesenie o schválení prenájmu časti pozemku.

Uznesenie č. 13– 2/2026

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari **schvaľuje** prenájom časti pozemku par. č. 4026/10, druh pozemku: Orná pôda, parcely registra E, o výmere 1,3 m², zapísaného na LV č. 1, k.ú. Veľký Folkmar, vo vlastníctve Obce Veľký Folkmar, pre spoločnosť: Direct Parcel Distribution

SK s.r.o., so sídlom Pri letisku 5, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35834498, za účelom umiestnenia zariadenia – samoobslužného boxu na výdaj objednaného tovaru pre zákazníkov DPD, za cenu 1, - €/m²/rok, na dobu neurčitú.

Hlasovanie	Rigda M.	Ing. Gaľo P.	Ing. Grega M.	Mráz K.	Ing. Petkáč I.	Vargová E.	Mgr. Petrik J
Za: 6	x	x	x	x		x	x
Proti: 0							
Zdržal sa: 0							
Neprítomný: 1					x		

16. Rôzne

16.1. Výpoveď z nájomného bytu – Patrik Cmor, Veľký Folkmar 16

Dňa 28.01.2026 bola na obecný úrad doručená výpoveď z nájomného 3-izbového bytu na prízemí obytného domu Veľký Folkmar 332, ku dňu 30.06.2026. Dôvodom výpovede je sťahovanie sa do inej obce. Aktuálna zmluva o nájme bytu bola uzavretá na obdobie od 01.03.2025 do 28.02.2028. Po prerokovaní sa poslanci zhodli, že po odsťahovaní sa pána Cmoru z bytu, zostane byt voľný a nebude sa prenajímať, prípadne s možnosťou jeho využitia na účely civilnej ochrany.

16.2. Zriadenie inventarizačnej komisie

Starosta obce uviedol, že je potrebné, aby finančná komisia na svojom zasadnutí určila predsedu a členov inventarizačnej komisie obce s cieľom realizácie inventarizácie majetku obce.

16.3. Zateplenie MŠ a ŠJ s HP

Následne starosta obce oboznámil všetkých poslancov, že v systéme ITMS máme pridelený kód k projektu „Zateplenie MŠ a ŠJ s HP“ a je potrebné začať s verejným obstarávaním na výber dodávateľa.

16.4. Rozvoj kultúry v Hnileckej doline – mobilné pódium

Dalej starosta obce uviedol, že verejné obstarávanie na výber dodávateľa pri projekte *Rozvoj kultúry v Hnileckej doline – mobilné pódium s lavičkami* je ukončené. Starosta obce stručne zhrnul rozpočet pri tomto projekte:

- kapitálové výdavky na mobilné pódium výška dotácie predstavuje sumu 18 176,- EUR, spoluúčasť obce je 956,64 EUR, potrebujeme ešte na kapitálové výdavky 3299,19 eur. Okrem kapitálových výdavkov sú ešte bežné výdavky – lavičky.
- bežné výdavky výška dotácie je 1824,- EUR, naša spoluúčasť predstavuje sumu 96,- EUR, potrebujeme ešte na bežné výdavky 480,- EUR.

16.5. Odkúpenie nehnuteľnosti – Pohostinstvo, Veľký Folkmar s. č. 216

Starosta obce informoval poslancov o poslanej ponuke na odpredaj nehnuteľnosti – Pohostinstvo, Veľký Folkmar so súpisným číslom 216. Následne oznámil, že znalecký posudok doposiaľ nebol vypracovaný, pričom obec už dala vykonať geodetické zameranie nehnuteľnosti. Starosta obce uviedol, že odpredaj danej nehnuteľnosti obec plánuje za účelom zriadenia reprezentatívneho priestranstva v centre obce, príp. zriadenia „Izby tradícií“.

17. Diskusia

Diskusia k tomuto bodu neprebehla.

18. Návrhy na uznesenia

Všetky návrhy uznesení boli prijaté v rámci jednotlivých bodov programu.

19. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva vo Veľkom Folkmari ukončil s poďakovaním starosta obce Ing. Ivan Bobrik.

Vo Veľkom Folkmari, 06.02.2026

Zapísala: Mgr. Martina Vargová

Starosta obce a overovatelia zápisnice na znak súhlasu s informáciami obsiahnutými v tejto zápisnici túto podpisujú.

Overovatelia: Kamil Mráz

Ing. Peter Gaľo

Ing. Ivan Bobrik, starosta obce

Prílohy:

Dokumenty podľa textu zápisnice