



## ZMLUVA O DIELO č. 2014/02

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi

**Objednávateľom:** Obec Veľký Folkmar  
zastúpeným: p. Milan Grega , starosta obce  
so sídlom: 055 51 Veľký Folkmar 334  
bankové spojenie: VÚB a.s.  
číslo účtu:   
IČO: 00329738  
DIČ : 2021259493

a

**Zhotoviteľom:** Ing. Imrich Petkáč  
zastúpeným: Ing. Imrich Petkáč, majiteľ  
so sídlom: 055 51 Veľký Folkmar 355  
bankové spojenie: SLSP Gelnica  
číslo účtu:   
IČO: 34 603 743  
IČ DPH: SK1020678736

I.

### Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa stavbu :  
" **Výmena krytiny a okapového systému na KD Veľký Folkmar** " v rozsahu predloženej cenovej ponuky. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

II.

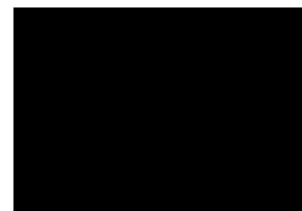
### Cena diela

- Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená v rozsahu predloženej cenovej ponuky vo výške : **28 769,04 EUR vrátane DPH.**
- V prípade navyše prác ako aj dodávky materiálov bude objednávateľ upozornený vopred , budú prejednané obidvoma zmluvnými stranami a budú predmetom dodatku k tejto zmluve.

III.

### Čas plnenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase do 31.07.2014.
- Zhotoviteľ si vyhradzuje právo posunúť termín ukončenia diela o počet dní s nepriaznivým počasím.



#### IV.

##### **Vlastnícké právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej**

Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.

#### V.

##### **Zodpovednosť za chyby**

- a) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- b) Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka. Dielo bude počas 60 mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- c) Zhotoviteľ ďalej poskytne 15-ročnú osobitnú záruku na funkčnosť strešného systému Bramac a 30-ročnú záruku na mrazuvzdornosť strešnej krytiny podľa podmienok spoločnosti Bramac.

#### VI.

##### **Platobné podmienky**

1. Objávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prevzatí s tým, že objednávateľ sa zaväzuje platiť postupne po protokolárnom odovzdaní časti predmetu zhotoviteľovi.
2. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní .
3. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná postupne platením skutočne vykonaných prác v jednotlivých mesiacoch (alebo iných obdobiach), potvrdených objednávateľom v stavebnom denníku (alebo v inom dohodnutom doklade).

#### VII.

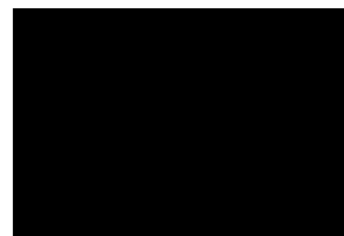
##### **Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa**

1. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne do 3 dní o oznámení o začatí prác.

#### VIII.

##### **Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 3 dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, príslušné atesty, revízne správy atď., spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá.
3. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.



## IX.

### Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý začatý mesiac omeškania.
3. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

## X.

### Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. O priebehu realizácie diela zhotoviteľ spolu s objednávateľom sú povinní viesť stavebný (montážny) denník.

## XI.

### Záverčné ustanovenia

1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

v Veľký Folkmare dňa 25. 2. 2014

**Ing. Imrich PETKÁČ**  
STAVEBNÁ OBCHODNÁ ČINNOSŤ  
055 51 Veľký Folkmare 355  
IČO: 34603743  
IČ DPH: SK 1020678736

objednávateľ



zhotoviteľ