

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Folkmari zo dňa 06. 03.2024

Prítomní: 7 (podľa prezenčnej listiny)

Hostia: 2

Neprítomní: 0

1. Otvorenie:

Zasadnutie OZ otvoril a viedol zástupca starostu obce Ing.Ivan Bobrik. Privítal poslancov a hostí na OZ, uznal obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Podľa pozvánky predložil návrh programu OZ:

P r o g r a m:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z posledného OZ
3. Voľba návrhovej komisie
4. VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach
5. VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Veľký Folkmar
6. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Veľký Folkmar
7. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu – Fabriciová Olena
8. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Zoltán Mikluš – INTERFUR
9. Žiadosť o predĺženie nájmu – garáž – Marek Tomaško
10. Žiadosť o predĺženie nájmu – časť parcely CKN 811/1 – lesný pozemok o výmere 100 m² – Jozef Korbel, Košice, Čínska 20
11. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu – Lörinc Tomáš
12. Žiadosť o predĺženie nájmovej zmluvy – Iveta Gregová
13. Žiadosť o predĺženie nájmu dopravného prostriedku – DREVO-ZA s.r.o.
14. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – garážové priestory na Zväzarme – Petrik Václav
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

Doplňujúci bod programu: Návrh rozpočtu obce na rok 2024

2. Kontrola uznesení z posledného OZ:

Zástupca starostu obce informoval poslancov OZ o vykonaných uzneseniach, ktoré boli schválené.

3. Voľba návrhovej komisie:

Zástupca starostu obce navrhol do návrhovej komisie poslankyňu p.Ľubu Vargovú.

Predložený návrh schválili všetci poslanci jednohlasne.

Za: 7

Proti: 0

4. Návrh rozpočtu obce

Pracovníčka obecného úradu p.Fabriciová predložila Návrh rozpočtu obce na rok 2024, 2025 a 2026. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Návrh rozpočtu obce na rok 2024, 2025 a 2026.

5. VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č.1/2024 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach. Za pobyt dieťaťa v materskej škole zákonný zástupca bude prispievať sumu 15,- Eur mesačne a to bezhotovostným prevodom na účet Základnej školy s materskou školou Veľký Folkmar.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 1-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 1/2024 o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

Za: 7

Proti: 0

6. VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Veľký Folkmar

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 2-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Veľký Folkmar

Za: 7

Proti: 0

7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Veľký Folkmar

Obecné zastupiteľstvo schválilo nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Veľký Folkmar.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 3-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladanie majetkom Obce Veľký Folkmar.

Za: 7

Proti: 0

8. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu – Fabriciová Olena

Dňa 29. 2. 2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie nájmu bytu pre p. Oľenu Fabriciovú. OZ po preverení platobnej disciplíny súhlasilo s predĺžením nájmu.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 5-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájmovej zmluvy Olene Fabriciovej, bytom Veľký Folkmar 398, 2-izbový byt č. 14, nachádzajúci sa na 3. NP, sekcia C vľavo obytného domu súpisné číslo 398 na dobu od 01. 04. 2024 do 31. 03. 2027.

Za: 7

Proti: 0

9. Výpoveď zmluvy – Zoltán Mikluš a Marián Mikluš.

Dňa 1. 3. 2024 bola na obecný úrad doručená výpoveď Zmluvy o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Zväzarmu od Zoltána Mikluš a Mariána Mikluš.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie výpovede zmlúv .

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 6-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 02. 01. 2017, nachádzajúcich sa v budove Zväzarmu o výmere 81, 02 m² k 31. 3. 2024. Nájomca - Marián Mikluš.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 7-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30. 06. 2021, nachádzajúcich sa v budove Zväzarmu o výmere 20 m² k 31. 3. 2024. Nájomca - Zoltán Mikluš.

Za: 7

Proti: 0

10. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – Zoltán Mikluš – INTERFUR

Dňa 1. 3. 2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove Zväzarmu od p.Mikluš Zoltána – INTERFUR za účelom skladovania nábytku. Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru prenajať majetok obce.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 8-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru prenajať majetok obce, nebytové priestory na Zväzarme na parcele CKN 917, o výmere 244 m² zapísané na LV č.1, na dobu neurčitú, za cenu 6,31 €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9aa ods.2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa – súčasné nevyužívanie priestorov a záujem obce o navrhovaný účel využitia – skladové priestory.

Za: 7

Proti:0

11. Žiadosť o predĺženie nájmu – garáž – Marek Tomaško

Dňa 1. 3. 2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie nájmu nehnuteľnosti, a to garáže pre p.Mareka Tomaška. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s predĺžením nájmu.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 9-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predĺžením prenájomu majetku obce, garáž na parcele CKN 423 – zastavané plochy a nádvorí, zapísanej na LV č.1, na dobu od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 za cenu 20,- € mesačne pre Mareka Tomaška, Veľký Folkmar s. č. 286.

Za: 7

Proti: 0

12. Žiadosť o predĺženie nájmu – časť parcely CKN 811/1 – lesný pozemok o výmere 100 m² – Jozef Korbela, Košice, Čínska 20

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o prenájom pozemku p.Jozefa Korbela.

13. Žiadosť o predĺženie nájmu bytu – Lörinc Tomáš

Dňa 22. 2. 2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie nájmu bytu pre p. Tomáša Lorinca. OZ po preverení platobnej disciplíny súhlasilo s predĺžením nájmu.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 10-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájmovej zmluvy Tomášovi Lorincovi, bytom Veľký Folkmar 398, 3-izbový byt č.12, nachádzajúci sa na 3. NP, sekcia B vpravo obytného domu súpisné číslo 398 na dobu od 10. 07. 2024 do 09. 07. 2027.

Za: 7

Proti: 0

14. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Iveta Gregová

Dňa 2. 1. 2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre p. Gregovú Ivetu. Obecné zastupiteľstvo po preverení platobnej disciplíny súhlasilo s predĺžením nájmu.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 11-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pre p. Ivetu Gregovú, bytom Veľký Folkmar 287, pre predajňu textilu v priestoroch kultúrneho domu na dobu od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2026.

Za: 7

Proti: 0

15. Žiadosť o predĺženie nájmu dopravného prostriedku – DREVO-ZA s.r.o.

Dňa 1.3.2024 bola na obecný úrad doručená žiadosť o predĺženie nájmu dopravného prostriedku pre DREVO-ZA, s.r.o.. Obecné zastupiteľstvo schválilo predĺženie nájmu a zároveň navrhuje firme DREVO-ZA, s.r.o. motorové vozidlo odpredať.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 12-3/2024:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie prenájmu dopravného prostriedku: ŠPZ GL 538 AB, továrenská značka PRAGA, typ V3S Valník za mesačné nájomné vo výške 30,- € p. Štefanovi Žakarovskému, konateľovi firmy DREVOZA s.r.o., 055 51 Veľký Folkmar č.327 na dobu určitú od 01. 04. 2022 do 31. 12. 2024.

Za: 7

Proti:0

16. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – garážové priestory na Zväzarme – Petrik Václav

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom garážových priestorov v budove Zväzarmu o výmere 67 m² pre pána Václava Petrika, bytom Veľký Folkmar 113 od **1.3.2024 do 31. 12. 2024**. Informácia o zámere prenajať majetok obce bol vyvesený na úradnej tabuli obce podľa osobitného zreteľa. Výška prenájmu – **10,- EUR/ m²**.

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 13-3/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s prenájomom garážových priestorov na Zväzarme na parcele CKN 917 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 67 m², zapísanej na LV č. 1, pre Václava Petrika, trvale bytom Veľký Folkmar 113 na dobu od 01. 03. 2024 do 31. 12. 2024 za cenu 670,- € ročne, t.j. 10,- €/m²/rok.

Za: 7

Proti: 0

17. Rôzne

17.1. Príloha č.1 k VZN č. 1/2010

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 4-3/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Prílohu č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Veľký Folkmar č. 1/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiaka zariadenia školského stravovania so sídlom na území Obce Veľký Folkmar.

Za: 7

Proti: 0

17.2. Zriadenie elokovaného pracoviska ZUŠ Gelnica do Siete škôl a školských zariadení SR

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 14-3/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom zaradenia elokovaného pracoviska ZUŠ Gelnica do Siete škôl a školských zariadení SR.

Za: 7

Proti: 0

17.3. Žiadosť o prenájom bývalej budovy ČOV - p.Jaroslav Fabrici

OZ prijalo k tomuto bodu uznesenie: 4-3/2024

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zverejnením zámeru prenajať majetok obce, budovu bývalej školskej ČOV na parcele CKN 131, o výmere 40 m² zapísanej na LV č.1, na dobu neurčitú, za cenu 10,- €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9aa ods.2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvod hodný osobitného zreteľa – súčasné nevyužívanie priestorov a záujem obce o navrhovaný účel využitia – skladové priestory.

18. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil s poďakovaním zástupca starostu obce Ing.Ivan Bobrik..

Vo Veľkom Folkmari, 06. 03.2024

Zapísal: Imrich Petkáč

Ing.Ivan Bobrik – zástupca starostu obce