

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v Obci Veľký Folkmar dňa: 23. 11. 2021*

*VZN schválené obecným zastupiteľstvom dňa:*

*Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli v Obci Veľký Folkmar dňa:*

*VZN nadobúda účinnosť dňa:*

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie Obce Veľký Folkmar toto*

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 1/2021**

*o miestnych daniach*

*a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*

**na území Obce Veľký Folkmar**

**s platnosťou od 1. 1. 2022**

## *I. časť*

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území Obce Veľký Folkmar.

(2) Obec Veľký Folkmar na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Obec Veľký Folkmar na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.

## *II. časť*

### **Daň z nehnuteľností**

#### **§ 2**

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### **Daň z pozemkov**

#### **§ 3**

(1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Veľký Folkmar v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.

(2) Základ dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach s odvolaním sa na prílohu č. 1,2 citovaného zákona.

(3) Základom dane z pozemkov pre:

- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy

- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,

je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu za 1 m<sup>2</sup> na **0,067 EUR**.

(4) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP	<b>1,25 %</b> zo základu dane,
b/ záhrady	<b>0,45 %</b> zo základu dane
c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	<b>0,45 % zo základu dane</b>
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>1,25 %</b> zo základu dane,
e/ stavebné pozemky	<b>0,45 %</b> zo základu dane

## Daň zo stavieb

### § 4

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	<b>0,060 EUR/m<sup>2</sup></b>
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,066 EUR/m<sup>2</sup></b>
c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	<b>0,500 EUR/m<sup>2</sup></b>
d/ samostatne stojace garáže	<b>0,166 EUR/m<sup>2</sup></b>
e/ stavby hromadných garáží	<b>0,166 EUR/m<sup>2</sup></b>
f/ stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	<b>0,166 EUR/m<sup>2</sup></b>

g/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

**1,159 EUR/m<sup>2</sup>**

h/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

**0,897 EUR/m<sup>2</sup>**

i/ ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)

**0,199 EUR/m<sup>2</sup>**

(2) Sadzba dane podľa článku 4 písm. a/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,017 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(3) Sadzba dane podľa článku 4 písm. c/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,166 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### **Daň z bytov**

#### **§ 5**

(4) Ročná sadzba dane z bytov je **0,060 EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

### **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

#### **§ 6**

(1) V obci Veľký Folkmar sa znižuje daň zo stavieb a daň z bytov u týchto stavieb:

a/ zníženie o 50% u stavieb na bývanie vo vlastníctve osôb nad 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(2) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak tento zákon neustanovuje inak.

(3) Podľa § 21 ods.2, ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku

výrobu vyrubená daň je splatná v dvoch splátkach:

- 50% do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- 50% do 30. novembra bežného roka.

(4) Obec Veľký Folkmar v súlade s ustanovením § 99e ods.9 zákona č. 582/2004 Z.z. nebude vyrubovať daň z nehnuteľností, ktorej úhrnná suma nepresahuje 1,- Euro.

### **Daň za psa**

#### **§ 7**

(1) Sadzba dane je **7,00 EUR** za jedného psa a kalendárny rok. Táto sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

(2) Oslobodení od platenia dane za psa sú:

- a/ osoba staršia ako 70 rokov samostatne žijúca
- b/ držiteľia Jánskeho plakety

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **§ 8**

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú :

- všetky miestne komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve obce
- všetky vybudované chodníky, prípadne aj inak upravené plochy pre pešiu chôdzu obyvateľov na celom území obce, ktoré sú vo vlastníctve obce,
- priestor trhového miesta pri kultúrnom dome,
- všetky tu neuvádzané pozemky vedené na liste vlastníctva obce.

(2) Za osobitné užívanie verejného priestranstva sa považuje:

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
- b/ umiestnenie stavebného alebo predajného zariadenia
- c/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
- d/ umiestnenie skládky komunálneho odpadu, sutiny, kameňov, zeminy
- e/ trvalé parkovanie motorových vozidiel na vyhradenom priestore

(3) Sadzba poplatku je :

- a/ ambulantný predaj v stánkoch **7,000 EUR/deň**
- b/ ambulantný predaj na stoloch **0,350 EUR/m<sup>2</sup>**
- c/ postavenie oplotenia a lešenia stavby\* **0,165 EUR/mesiac**

d/ umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií	<b>10,000 EUR/deň</b>
e/ umiestnenie sklápavej garáže	<b>3,350 EUR/mesiac</b>
f/ trvalé parkovanie motorových vozidiel na vyhradenom priestore	<b>3,500 EUR/mesiac</b>
g/ uskladnenie stavebného odpadu: hlina	<b>1,000 EUR/t</b>

4) Poplatok za užívanie verejného priestranstva sa neplatí :

a/ za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch na základe povolenia - súhlasu Obecného úradu,

b/ ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku do 5 hodín od jej založenia a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

### **Daň za ubytovanie**

#### **§ 9**

(1) Sadzba dane je **0,331 EUR** na osobu a prenocovanie.

### **Daň za predajné automaty**

#### **§ 10**

(1) Sadzba dane je **35,- EUR** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 11**

(1) Sadzba dane je **20,- EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

### *III. časť*

#### **Poplatok**

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

#### **§ 12**

(1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území Obce Veľký Folkmar.

(2) Sadzba poplatku je

a/ **0,0439 EUR** pre fyzické osoby, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods.2 písm. a) zákona č. 582/2004 Z.z. v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať. **(16,00 €/rok/osoba)**

b/ **0,0945 EUR** za chatu a kalendárny deň v rekreačnej oblasti k.ú. Veľký Folkmar  
**(34,50 €/rok/chata)**

c/ **0,0602 EUR/deň** za rodinné domy slúžiace na rekreačné účely **(22,- €/rok/RD)**

**d/ 0,015 EUR za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín**

e/ poplatok pre právnické osoby, nezriadené na podnikanie sa vypočíta ako súčin sadzby, ukazovateľa produkcie (UP) a stanoveného koeficientu.

**- školy a školské zariadenia :**

sadzba **0,026 EUR/deň** x UP(počet osôb) x koeficient **0,1** **(130,- €/rok)**

e/ poplatok pre právnické a fyzické osoby, podnikateľov, sa vypočíta ako súčin sadzby, ukazovateľa produkcie (UP) a stanoveného koeficientu.

**- obchodné jednotky :**

MILK – AGRO: 1 x štvrťročne faktúrou podľa počtu odvezených kontajnerov

GRETEX: sadzba **0,132 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(24,- €/rok)**

Mäso-údeniny, Ing.Marcinek: sadzba **0,132 EUR/deň** x UP x koeficient 1 **(48,- €/rok)**

MÓDA ŠTÝL – I.Jakubišinová: **0,132 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(24,- €/rok)**

**- pohostinstvá :**

Hostinec Ščurko: sadzba **0,0322 EUR/deň** x UP x koeficient 1 **(411,- €/rok)**

Krčma Zlatý poklad: sadzba **0,0322 EUR/deň** x UP x koeficient 1 **(352,50 €/rok)**

Metropolis - L.Kollár: sadzba **0,0322 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(117,50 €/rok)**

Bc.Tomaško Imrich – pizzeria **0,0322 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 **(82,- €/rok)**

**- výrobné podniky:**

PLAST s.r.o.: sadzba **0,173 EUR/deň** x UP x koeficient 1 (63,- €/rok)  
FKS – Fabrici Viliam: **0,132 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (24,- €/rok)

**- zdravotnícke zariadenie:**

NZZ MUDr.Vrabec: sadzba **0,145 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (53,- €/rok)

- Firma MAMEX, s.r.o. : sadzba **0,132 EUR/deň** x UP x koeficient 1 (48,- €/rok)
- Súkr. podnikateľ Ing.Petkáč Imrich: sadzba **0,278 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (50,70 €/rok)
- Bývalý urbariát,V.Folkmar: sadzba **0,132 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (48,- €/rok)
- Pošta – V.Folkmar: sadzba **0,085 EUR/deň** x UP x koeficient 1 (62,- €/rok)
- DDD, s.r.o. – P.Dubecký: sadzba **0,278 EUR/deň** x UP x koeficient 0,5 (50,70 €/rok)

(3) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

a/ k § 83 ods. 1 písm. a/ zákona o miestnych daniach a poplatku – potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí

b/ k § 83 ods.1 písm.c/ zákona o miestnych daniach a poplatku – z dôvodu:

- choroby alebo hospitalizácie v nemocnici, alebo v liečebnom ústave, potvrdenie obvodného lekára.

c/ čestné prehlásenie, že sa v danom období dlhodobo zdržiaval v zahraničí.

(4) Poplatok sa znižuje:

a/ na **14,- EUR** /osoba/rok- držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím

b/ na **14,- EUR/osoba/rok** u držiteľov Jánskeho plakety

(5) **Od poplatkov sú oslobodení:**

a/ drobní podnikatelia, ktorí majú sídlo firmy v rodinnom dome v mieste bydliska

b/ osoby s trvalým pobytom v Obci Veľký Folkmar a prechodným pobytom v inej obci či meste, ktorí sa preukážu dokladom o zaplatení poplatku v mieste prechodného pobytu.



(6) Počet zberných nádob na zmesový komunálny odpad v rodinnom dome je určený na počet osôb v rodinnom dome. Jeden rodinný dom, v ktorom na základe trvalého pobytu žije 1 až 5 osôb má nárok na 1 zbernú nádobu vo veľkosti 110l, 120l. Rodinnému domu, v ktorom na základe trvalého pobytu žije 6 osôb a viac, môže byť umožnené na základe žiadosti vlastníka používať aj druhú zbernú nádobu. Ak klesne v rodinnom dome počet osôb pod 6 osôb, vlastník je povinný nepoužívať druhú zbernú nádobu.

#### *IV. časť*

### *Spoločné a záverečné ustanovenia*

#### **Spoločné ustanovenia**

##### **§ 13**

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Veľký Folkmar prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Veľký Folkmar.

#### **Záverečné ustanovenia**

##### **§ 14**

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 582/2004 Z.z. a zák. SNR č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto VZN Obce Veľký Folkmar sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari dňa \_\_\_\_\_ uznesením č. \_\_\_\_\_.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Folkmar č. 2/2020 zo dňa 15. 12. 2020 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Folkmari.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2022

Vo Veľkom Folkmari,

Grego Milan  
starosta obce