



11146616

Zmluva o úvere č. 107/CC/21
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Obchodné meno: **Obecné lesy Veľký Folkmar, s.r.o.**
Adresa sídla: 334, Veľký Folkmar 055 51
IČO: 36 716 880
Register: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 19130/V
(ďalej „Dlžník“)

I. Základné podmienky

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie **Kontokorentného úveru** Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve (ďalej „Úver“). Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

2. Základné podmienky:

Poskytnutie:

výška: **25.000,- EUR**

účet pre poskytnutie
Úveru:

SK78 0900 0000 0005 2331 4957

Lehota na čerpanie:

do dňa konečnej splatnosti Úveru

Účel:

financovanie nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtového hospodárenia

Úročenie:

typ a výška Úrokovej sadzby:

premenná:
Referenčná sadzba: 1M EURIBOR + marža 1,55 % p.a.

Obdobie úrokovej sadzby:

jeden deň

Úrokové obdobie:

1 kalendárny mesiac

úrok z omeškania:

10 % p.a. + výška Úrokovej sadzby v čase omeškania

Splácanie:

deň konečnej splatnosti
Úveru:

splatný na výzvu Banky, a to v deň uplynutia 2 mesiacov od doručenia výzvy Dlžníkovi

Dlžník môže kedykoľvek bez udania dôvodu Banku požiadať o skrátenie doby poskytovania Úveru. Po podaní tejto žiadosti je Úver splatný v deň uplynutia 2 mesiacov od doručenia žiadosti Banke.



11146616

Účet pre splácanie: účet pre poskytnutie Úveru

pravidlo určenia splatnosti

Úverovej pohľadávky: splatnosť aj v deň, ktorý nie je Obchodným dňom

Banka je oprávnená jednostranne meniť výšku Úveru a ostatné podmienky, za ktorých je Úver poskytovaný, a to v závislosti od finančného správania Dlžníka a zmeny rizikovosti Úverového vzťahu. Každú zmenu a deň účinnosti tejto zmeny Banka Dlžníkovi oznámi minimálne 15 dní vopred.

3. Dlžník platí Banke nasledovné Poplatky

| Druh poplatku | Výška poplatku |
|---|--|
| Spracovateľský poplatok | 250,- EUR |
| Záväzková provízia | 0,30 % p.a. z nečerpanej časti Kontokorentného úveru |
| Poplatok za monitoring Kontokorentného úveru | 50,- EUR, ročne |
| Poplatok za skrátenie doby poskytovania Kontokorentného úveru | neuplatňuje sa |
| Správa Úveru | neuplatňuje sa |
| Ostatné Poplatky v zmysle Sadzobníka | |

4. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Zmluvy, ich zmena sa riadi Zmluvou, POP a VOP.

II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:

1.1. Dlžník predložil Banke:

a) písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a Zabezpečovacích zmlúv s ich prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať, a

1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a

1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a

1.4. zriadenie a vznik Zabezpečenia podľa prílohy k Úverovej zmluve (okrem Zabezpečenia, pre ktorého zriadenie a vznik je podľa Úverovej zmluvy požadovaný iný okamih), a

1.5. Dlžník uzatvoril s Bankou Záložnú zmluvu NCRZP č. 107/CC/21-ZZ1 k pohľadávkam a predložil Banke výpis z Notárskeho centrálného registra záložných práv potvrdzujúci vznik záložného práva k pohľadávkam v prospech Banky na prvom mieste, a

1.6. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok.

2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:

2.1. ak to okolnosti prípadu nevyklúčujú, všetky písomnosti zasielané na základe Úverovej zmluvy doručovať do Banky prostredníctvom služby Business24, a

2.2. počas trvania Úverového vzťahu uskutočňovať svoj platobný styk prostredníctvom svojich účtov, zriadených v Banke v rozsahu dohodnutom v Úverovej zmluve, minimálne však v rozsahu zodpovedajúcom úrovni zadlženosti Dlžníka voči Banke.

3. Na účely Úverovej zmluvy sa Členom skupiny dlžníka rozumie Garant, hospodársky spojené osoby a všetky osoby, ktoré sú v zmysle právnych predpisov:

a) ovládané Dlžníkom alebo sú ním zriadené alebo napojené na jeho rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom,

b) Dlžníka zriadili alebo ho ovládajú, alebo Dlžník je napojený na ich rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom, alebo

c) Sú spoločne s Dlžníkom zriadené alebo ovládané treťou osobou.



11146616

III. Závěrečné ustanovenia

1. Kontaktné údaje:

| | <i>Banka</i> | <i>Dlužník</i> |
|---------------------------------|--|---|
| korešpondenčná adresa: | Slovenská sporiteľňa, a. s. Štefánikova 15 058 01 Poprad | Obecné lesy Veľký Folkmar, s.r.o. 334, Veľký Folkmar 055 51 |
| e-mailová adresa: | MiddleOfficeCorporates@slsp.sk | lesyfolkmar@gmail.com rothmajerova@rothmajerova.sk |
| kontaktná osoba a jej kontakty: | meno: Ing. Alžbeta Nedorostová mobil: +421 910 880 411 e-mail: nedorostova.alzbeta@slsp.sk | meno: Ing. Peter Gaľo, riaditeľ spoločnosti mobil: +421 0902 918 990 +421 915 506 954 +421 902 390 399 +421 905 489 766 |

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dlužník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlužník preukáže svoju totožnosť:

- identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlužníka,
 - autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlužníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlužníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
 - skutočnosťou, že Dlužník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlužníka a Banky uvedené v tomto bode.
2. Dlužník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:
- Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
 - Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
 - Sadzobník a
 - podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
6. Ak je Dlužník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlužník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

V, dňa

V, dňa

Slovenská sporiteľňa, a. s.

**Dlužník
Obecné lesy Veľký Folkmar, s.r.o.**

.....

.....

Milan Grega
konateľ

.....



11146616

Príloha č. 1 k Zmluve o úvere č. 107/CC/21

Zoznam Zabezpečenia

1. Záložné právo k pohľadávke

zriadenie a vznik záložného práva k pohľadávke/pohľadávkam Dlžníka uzatvorením Záložnej zmluvy NCRZP č. 107/CC/21-ZZ1 a registráciou záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.