

Kúpna zmluva

ktorú uzavreli:

1./ Jarošíková Mária, rod.Kraľová, nar. [REDACTED]
r.č. [REDACTED], bytom Jaklovce, Nábrežná 282/9, občianka SR

ako predávajúci

a

Obec Veľký Folkmar, Veľký Folkmar 334, 055 01 Veľký Folkmar, IČO: 00329738,
zastúpená starostom Milanom Gregom

ako kupujúci

za týchto podmienok:

I.

Predávajúca vyhlasuje, že je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Gelnica, katastrálnom odbore, okres Gelnica, Obec Veľký Folkmar, katastrálne územie Veľký Folkmar a to pozemkov:

- na **LV č. 754**, parcela registra E-KN č. 655 – lesný pozemok o výmere 152553 m², pod B516 v podiele 172/214920, čo predstavuje 122,09 m²,

- na **LV č. 755**, parcela registra E-KN č. 915 – trvalý trávny porast o výmere 4336 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 3,47 m²,

- na **LV č. 61**, parcely registra E-KN č. 917/2 – lesný pozemok o výmere 480167 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 384,28 m²,

- parcela č. 917/3 – lesný pozemok o výmere 193 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 0,15 m²,

- parcela č.1130 – ostatné plochy o výmere 108698 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 86,99 m²,

- parcela č. 1131 – lesný pozemok o výmere 35958 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 28,77 m²,

- parcela č. 1495/1 – lesný pozemok o výmere 1148 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 0,92 m²,

- parcela č. 1495/2 – lesný pozemok o výmere 97420 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 77,97 m²,
- parcela č. 1495/8 – lesný pozemok o výmere 168659 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 134,98 m²,
- parcela č. 1495/9 – lesný pozemok o výmere 584 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 0,47 m²,
- parcela č. 1495/10 – lesný pozemok o výmere 3166 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 2,53 m²,
- parcela č. 3403 – lesný pozemok o výmere 115714 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 92,61 m²,
- parcela č. 91300/2 – orná pôda výmere 131234 m², pod B503 v podiele 172/214920, čo predstavuje 105,03 m².

- na LV č. 1069, parcela registra E-KN č. 56/231 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 520 m², pod B38 v podiele 1/585, čo predstavuje 0,89 m².

- na LV č. 1089, parcela registra E-KN č. 113/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 296 m², pod B1 v podiele 1/9, čo predstavuje 32,89 m²,
- parcela č. 113/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², pod B1 v podiele 1/9, čo predstavuje 2,67 m².

- na LV č. 1041, parcela registra E-KN č. 460 – trvalé trávne porasty o výmere 57334 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 288,42 m²,
- parcela č. 704 – trvalé trávne porasty o výmere 50731 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 255,20 m²,
- parcela č. 769 – trvalé trávne porasty o výmere 10644 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 53,54 m²,
- parcela č. 798 – trvalé trávne porasty o výmere 11499 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 57,84 m²,
- parcela č. 916 – trvalé trávne porasty o výmere 4407 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 22,17 m²,
- parcela č. 919 – trvalé trávne porasty o výmere 21242 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 106,86 m²,
- parcela č. 921 – trvalé trávne porasty o výmere 110177 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 554,24 m²,
- parcela č. 960 – trvalé trávne porasty o výmere 2192 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 11,03 m²,
- parcela č. 981 – trvalé trávne porasty o výmere 2291 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 11,52 m²,
- parcela č. 982 – trvalé trávne porasty o výmere 4845 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 24,37 m²,

- parcela č. 989 – trvalé trávne porasty o výmere 43707 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 219,87 m²,
- parcela č. 1013 – trvalé trávne porasty o výmere 9912 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 49,86 m²,
- parcela č. 1129/1 – trvalé trávne porasty o výmere 94 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,47 m²,
- parcela č. 1129/2 – trvalé trávne porasty o výmere 181308 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 912,07 m²,
- parcela č. 1877 – trvalé trávne porasty o výmere 2650 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 13,33 m²,
- parcela č. 1896 – trvalé trávne porasty o výmere 1582 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 7,96 m²,
- parcela č. 2045 – trvalé trávne porasty o výmere 46977 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 236,32 m²,
- parcela č. 2083/1 – trvalé trávne porasty o výmere 182 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,92 m²,
- parcela č. 2083/2 – trvalé trávne porasty o výmere 149255 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 750,83 m²,
- parcela č. 2083/5 – trvalé trávne porasty o výmere 427 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 2,15 m²,
- parcela č. 2083/6 – trvalé trávne porasty o výmere 909 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 4,57 m²,
- parcela č. 2083/7 – trvalé trávne porasty o výmere 262 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 1,32 m²,
- parcela č. 2083/8 – trvalé trávne porasty o výmere 82 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,41 m²,
- parcela č. 2083/9 – trvalé trávne porasty o výmere 459 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 2,31 m²,
- parcela č. 2083/11 – trvalé trávne porasty o výmere 135 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,68 m²,
- parcela č. 2083/12 – trvalé trávne porasty o výmere 219 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 1,10 m²,
- parcela č. 2083/13 – trvalé trávne porasty o výmere 676 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 3,40 m²,
- parcela č. 2083/14 – trvalé trávne porasty o výmere 56 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,28 m²,
- parcela č. 2083/15 – trvalé trávne porasty o výmere 2671 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 13,44 m²,
- parcela č. 2083/16 – trvalé trávne porasty o výmere 539 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 2,71 m²,
- parcela č. 2147 – trvalé trávne porasty o výmere 11999 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 60,36 m²,
- parcela č. 2399/400 – trvalé trávne porasty o výmere 201672 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 1014,51 m²,

- parcela č. 2415 – trvalé trávne porasty o výmere 4957 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 24,94 m²,
- parcela č. 2452/1 – trvalé trávne porasty o výmere 15999 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 80,48 m²,
- parcela č. 2452/2 – trvalé trávne porasty o výmere 251 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 1,26 m²,
- parcela č. 2568/1 – orná pôda o výmere 1349 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 6,79 m²,
- parcela č. 2568/2 – orná pôda o výmere 6382 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 32,10 m²,
- parcela č. 2568/3 – orná pôda o výmere 7 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,04 m²,
- parcela č. 2568/4 – orná pôda o výmere 78 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,39 m²,
- parcela č. 2568/5 – orná pôda o výmere 9073 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 45,64 m²,
- parcela č. 2583 – orná pôda o výmere 4807 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 24,18 m²,
- parcela č. 2632 – trvalé trávne porasty o výmere 14224 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 71,55 m²,
- parcela č. 2639 – trvalé trávne porasty o výmere 5298 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 26,65 m²,
- parcela č. 2640 – trvalé trávne porasty o výmere 9226 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 46,41 m²,
- parcela č. 2641 – trvalé trávne porasty o výmere 44614 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 224,43 m²,
- parcela č. 2728/1 – trvalé trávne porasty o výmere 5719 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 28,77 m²,
- parcela č. 2728/2 – trvalé trávne porasty o výmere 518 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 2,61 m²,
- parcela č. 2728/3 – trvalé trávne porasty o výmere 36191 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 182,06 m²,
- parcela č. 2769/1 – trvalé trávne porasty o výmere 87 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,44 m²,
- parcela č. 2769/2 – trvalé trávne porasty o výmere 5334 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 26,83 m²,
- parcela č. 2769/3 – trvalé trávne porasty o výmere 3687 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 18,55 m²,
- parcela č. 2769/4 – trvalé trávne porasty o výmere 37 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,19 m²,
- parcela č. 2787 – trvalé trávne porasty o výmere 28610 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 143,92 m²,
- parcela č. 2792 – trvalé trávne porasty o výmere 5985 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 30,11 m²,

- parcela č. 2935 – trvalé trávne porasty o výmere 3085 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 15,52 m²,
 - parcela č. 3086 – trvalé trávne porasty o výmere 188455 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 948,02 m²,
 - parcela č. 3090 – trvalé trávne porasty o výmere 60180 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 302,73 m²,
 - parcela č. 3091 – trvalé trávne porasty o výmere 10848 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 54,57 m²,
 - parcela č. 3153/3 – trvalé trávne porasty o výmere 2815 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 14,16 m²,
 - parcela č. 3153/4 – trvalé trávne porasty o výmere 73795 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 371,22 m²,
 - parcela č. 3171 – trvalé trávne porasty o výmere 28008 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 140,89 m²,
 - parcela č. 3212/4 – trvalé trávne porasty o výmere 36597 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 184,10 m²,
 - parcela č. 3212/5 – trvalé trávne porasty o výmere 71 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,36 m²,
 - parcela č. 3250/3 – trvalé trávne porasty o výmere 7 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,04 m²,
 - parcela č. 3250/4 – trvalé trávne porasty o výmere 15505 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 77,99 m²,
 - parcela č. 3250/5 – trvalé trávne porasty o výmere 3632 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 18,27 m²,
 - parcela č. 3250/7 – trvalé trávne porasty o výmere 4303 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 21,65 m²,
 - parcela č. 3280/1 – trvalé trávne porasty o výmere 456 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 2,29 m²,
 - parcela č. 3280/2 – trvalé trávne porasty o výmere 5 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,03 m²,
 - parcela č. 3280/3 – trvalé trávne porasty o výmere 7525 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 37,85 m²,
 - parcela č. 3348 – trvalé trávne porasty o výmere 9271 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 46,64 m²,
 - parcela č. 3368/2 – trvalé trávne porasty o výmere 9200 m², pod B125 v podiele 33/6560, čo predstavuje 46,28 m².
-
- na LV č. 709, parcela registra E-KN č. 459 – trvalé trávne porasty o výmere 19314 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 97,16 m²,
 - parcela č. 653 – trvalé trávne porasty o výmere 3597 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 18,09 m²,
 - parcela č. 654 – trvalé trávne porasty o výmere 3597 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 18,09 m²,
 - parcela č. 913 – trvalé trávne porasty o výmere 3309 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 16,65 m²,

- parcela č. 914 – trvalé trávne porasty o výmere 1482 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 7,46 m²,
- parcela č. 920 – trvalé trávne porasty o výmere 1655 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 8,33 m²,
- parcela č. 959 – orná pôda o výmere 4158 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 20,92 m²,
- parcela č. 1486/2 – orná pôda o výmere 70 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 0,35 m²,
- parcela č. 2401 – trvalé trávne porasty o výmere 23238 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 116,90 m²,
- parcela č. 92379/1 – orná pôda o výmere 2051 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 10,32 m²,
- parcela č. 93550 – trvalé trávne porasty o výmere 8362 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 42,06 m²,
- parcela č. 93551 – trvalé trávne porasty o výmere 542 m², pod B134 v podiele 33/6560, čo predstavuje 2,73 m²,

- na LV č. 179, parcela registra E-KN č. 278 – orná pôda o výmere 447 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 44,7 m²,
- parcela č. 368 – orná pôda o výmere 279 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 27,90 m²,
- parcela č. 555 – orná pôda o výmere 694 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 69,40 m²,
- parcela č. 580 – trvalý trávny porast o výmere 227 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 22,7 m²,
- parcela č. 691 – orná pôda o výmere 1296 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 129,60 m²,
- parcela č. 794 – orná pôda o výmere 544 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 54,4 m²,
- parcela č. 831 – orná pôda o výmere 739 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 73,90 m²,
- parcela č. 934 – orná pôda o výmere 791 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 79,10 m²,
- parcela č. 1058 – orná pôda o výmere 2307 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 230,70 m²,
- parcela č. 1136 – orná pôda o výmere 388 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 38,80 m²,
- parcela č. 1225 – orná pôda o výmere 540 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 54,00 m²,
- parcela č. 1359/1 – trvalý trávny porast o výmere 169 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 16,90 m²,
- parcela č. 1359/2 – orná pôda o výmere 174 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 17,40 m²,

- parcela č. 1399 – trvalý trávny porast o výmere 527 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 52,70 m²,
- parcela č. 1402/1 – trvalý trávny porast o výmere 45 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 4,50 m²,
- parcela č. 1402/2 – trvalý trávny porast o výmere 546 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 54,60 m²,
- parcela č. 1576/2 – orná pôda o výmere 89 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 8,90 m²,
- parcela č. 1638/1 – trvalý trávny porast o výmere 273 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 27,30 m²,
- parcela č. 1775 – trvalý trávny porast o výmere 1357 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 135,70 m²,
- parcela č. 1816 – orná pôda o výmere 1265 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 126,50 m²,
- parcela č. 1955 – orná pôda o výmere 781 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 78,10 m²,
- parcela č. 2134 – orná pôda o výmere 882 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 88,20 m²,
- parcela č. 2159 – orná pôda o výmere 418 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 41,80 m²,
- parcela č. 2302 – orná pôda o výmere 463 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 46,30 m²,
- parcela č. 2305/1 – orná pôda o výmere 18 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 1,80 m²,
- parcela č. 2305/2 – orná pôda o výmere 426 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 42,60 m²,
- parcela č. 2506 – trvalý trávny porast o výmere 948 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 94,80 m²,
- parcela č. 2558 – orná pôda o výmere 1940 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 194 m²,
- parcela č. 2647 – orná pôda o výmere 1784 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 178,40 m²,
- parcela č. 2829 – orná pôda o výmere 992 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 99,20 m²,
- parcela č. 2854 – orná pôda o výmere 889 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 88,90 m²,
- parcela č. 3070 – orná pôda o výmere 1441 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 144,10 m²,
- parcela č. 3200/2 – trvalý trávny porast o výmere 1063 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 106,30 m²,
- parcela č. 3256/3 – trvalý trávny porast o výmere 1429 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 142,90 m²,
- parcela č. 3324 – orná pôda o výmere 612 m², pod B12 v podiele 56/560, čo predstavuje 61,20 m²,

- na LV č. 95, parcela registra E-KN č. 1757 – trvalý trávny porast o výmere 13220 m², pod B5 v podiele 1/9, čo predstavuje 1468,89 m²,

- na LV č. 180, parcela registra E-KN č. 422 – orná pôda o výmere 746 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 82,89 m²,

- parcela č. 453 – orná pôda o výmere 2562 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 284,67 m²,

- parcela č. 493 – orná pôda o výmere 336 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 37,33 m²,

- parcela č. 891 – orná pôda o výmere 1023 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 113,67 m²,

- parcela č. 1095 – orná pôda o výmere 985 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 109,44 m²,

- parcela č. 1481/1 – trvalý trávny porast o výmere 992 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 110,22 m²,

- parcela č. 1481/2 – trvalý trávny porast o výmere 1280 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 142,22 m²,

- parcela č. 1481/4 – trvalý trávny porast o výmere 87 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 9,67 m²,

- parcela č. 1665/1 – trvalý trávny porast o výmere 44 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 4,89 m²,

- parcela č. 1665/2 – trvalý trávny porast o výmere 224 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 24,89 m²,

- parcela č. 1705/2 – trvalý trávny porast o výmere 214 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 23,78 m²,

- parcela č. 1705/3 – trvalý trávny porast o výmere 1075 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 119,44 m²,

- parcela č. 1902 – orná pôda o výmere 1425 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 158,33 m²,

- parcela č. 1983 – orná pôda o výmere 447 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 49,67 m²,

- parcela č. 2025 – orná pôda o výmere 614 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 68,22 m²,

- parcela č. 2325 – orná pôda o výmere 1945 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 216,11 m²,

- parcela č. 2363/1 – orná pôda o výmere 409 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 45,44 m²,

- parcela č. 2457 – trvalý trávny porast o výmere 948 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 105,33 m²,

- parcela č. 2530 – orná pôda o výmere 1410 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 156,67 m²,

- parcela č. 2612 – trvalý trávny porast o výmere 996 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 110,67 m²,

- parcela č. 2719 – orná pôda o výmere 1060 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 117,78 m²,
- parcela č. 2755 – orná pôda o výmere 913 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 101,44 m²,
- parcela č. 3067 – orná pôda o výmere 1037 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 115,22 m²,
- parcela č. 3374 – trvalý trávny porast o výmere 1106 m², pod B16 v podiele 56/504, čo predstavuje 122,89 m².

II.

Predávajúca zmluvou odpredáva svoje spoluvlastnícke podiely z nehnuteľností označených v bode I. zmluvy kupujúcemu a kupujúci ich odkupuje v rozsahu spoluvlastníckeho podielu predávajúcej za dohodnutú kúpnu cenu 1200,- Eur, slovom: jedentisícdivesto eur.

Kupujúci kúpnu cenu vyplatí predávajúcej v hotovosti do 7 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľnosti.

III.

Predávajúca vyhlasuje, že nemá vedomosť, aby na predávaných nehnuteľnostiach boli viazané ťarchy, dlhy, vecné bremená alebo iné ťarchy. Voči predmetným nehnuteľnostiam neexistujú žiadne práva tretích osôb alebo iné právne vady, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo postihovať predmetné nehnuteľnosti alebo prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.

IV.

Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľností, v akej sa predmetné nehnuteľnosti s ohľadom na ich vek nachádzajú a touto zmluvou ich odkupuje v stave, v akom sa nachádzajú.

V.

Účastníci zmluvy splnomocňujú kupujúceho na prípadnú opravu chýb v písaní, počítaní alebo iných zrejmych nesprávností v písomných vyhotoveniach zmluvy.

Účastníci kúpnej zmluvy sa dohodli, že poplatky za vyhotovenie zmluvy, za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a overenie podpisov bude hradíť kupujúci.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich prejavy vôle sú touto zmluvou dostatočne zrozumiteľné, vážne, slobodné a určité a že zmluvná voľnosť žiadneho z účastníkov tejto kúpnej zmluvy nie je ničím obmedzená a že kúpnu zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle a za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy, pred podpisom tejto kúpnej zmluvy sa oboznámili s jej obsahom. Vyhlasujú, že jej porozumeli a s ňou súhlasia. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.




Táto zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami, je zverejňovaná na webovom sídle kupujúceho v súlade so zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a účinnosť nadobúda rozhodnutím Okresného úradu, odboru katastrálneho o povolení vkladu.

Vo Veľkom Folkmari, dňa 30. 11. 2022

Predávajúca:

Mária Jarošíková



Podľa osvedčovacej knihy č. 156/2022
túto listinu vlastnoručne podpísal(-a),
uznal(-a) podpis za vlastný /
Mária Jarošíková
rodné číslo: 
Jablonec, Nabrežná 292/9
ktorý(-á) preukázal(-a) svoju totožnosť
dokladom OP 
pred zamestnancom Obce Veľký Folkmar.
Vo Veľkom Folkmari 30. 11. 22 o hod.
podpis zamestnanca: 

Kupujúci:

Obec Veľký Folkmar zast. starostom obce Milanom Gregom





