

DODATOK č. 1

k

ZMLUVE O DIELO

uzatvorenej dňa 06. 03. 2020 v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní), (ďalej v texte len „Zmluva“)

(ďalej ako Dodatok č. 1)

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov:	Obec Veľký Folkmar
Sídlo:	Veľký Folkmar 334, 055 51 Veľký Folkmar
Štatutárny zástupca:	Milan Grega, starosta obce
IČO:	00 329 738
DIČ:	202125943
IČ DPH:	nie je platca DPH
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK87 0200 0000 0000 2612 6592
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	Milan Grega, starosta obce
b) technických:	Ján Rešovský

Ďalej ako „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov:	SIMA plus Krompachy, s. r. o.
Sídlo:	Maurerova 13, Krompachy 053 42
Štatutárny orgán:	Ján Pribičko,
Zapísaná v:	OR Okr. Súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 33414/V
IČO:	47426136
DIČ:	202 3910 966
IČ DPH:	SK2023910966
Bankové spojenie:	OTP Banka, a.s.
IBAN:	SK95 5200 0000 0000 1757 5425
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	Ján Pribičko
b) technických:	Ján Pribičko
Číslo telefónu:	+421 918 698 992
Email:	sigmaplus2@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvná strana“ alebo ako „zmluvné strany“)

Článok II.
PREAMBULA – dôvody uzatvorenia Dodatku č. 1

- 2.1 Pri realizácii stavebných prác predmetu zákazky „**Rekonštrukcia – Kultúrneho domu Veľký Folkmar**“ dôjde k zmene položiek rozpočtu. Dotknutými zmenami nebude navýšená konečná suma zákazky.
Zmeny položiek odsúhlasí objednávatel' a stavebný dozor v stavebnom denníku.
- 2.2 Podrobný položkovitý rozpis zmeny položiek je stanovený v súpise prác a materiálu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 a č.2 tohto Dodatku č.1.
- 2.3 Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní a v súlade s Článkom V. Zmluvy o Dielo.
- 2.4 Uzatvorením Dodatku č. 1 nie sú dotknuté ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní a príslušné časti uzavretej Zmluvy o Dielo týkajúce sa zmeny zmluvy a zmeny ceny za predmet zákazky.

Článok III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tohto Dodatku č. 1, ale ním výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná v rozsahu zodpovedajúcom rozsahu prác uvedenom v Zmluve o dielo a v rozsahu zmeny položiek podľa Prílohy č. 1, 2 Dodatku č. 1.
- 3.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že nedochádza k iným zmenám Zmluvy o Dielo ako k tým, ktoré sú upravené v Článku II. tohto Dodatku č. 1.
- 3.4 Neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 1 je:
Príloha č. 1 Špecifikácia zmien položiek v rozpočte stavby „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľký Folkmar“
Príloha č. 2 Súpis prác a materiálu
- 3.5 Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z toho dva obdrží Objednávatel' a dva Zhotoviteľ.
- 3.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Dodatku č. 1 riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu Dodatku č. 1 a na znak slobodného a vážneho súhlasu ho podpísali.
- 3.7 Tento Dodatok č. 1 podlieha povinnému zverejňovaniu podľa osobitného predpisu.
- 3.8 Pre nadobudnutie účinnosti je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti Dodatku č. 1 podľa platných predpisov (zverejnenie Dodatku č. 1).
- 3.9 Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť po splnení ďalšej odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že poskytovateľ finančnej pomoci potvrdí správnosť úkonov viažúcich sa k uzavretiu Dodatku č. 1, ak sa pre nadobudnutie účinnosti Dodatku č. 1 viaže kontrola správnosti uzavretia Dodatku č. 1, podľa osobitných predpisov poskytovateľa finančných prostriedkov na realizáciu diela.

- 3.10 O nadobudnutí účinnosti Dodatku č.1 bude Objednávateľ bezodkladne, a to najneskôr do 5 pracovných dní po doručení oznámenia o správnosti a oprávnenosti uzavretia Dodatku č. 1 informovať Zhotoviteľa.

Príloha č. 1 Špecifikácia zmien položiek v rozpočte stavby „Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľký Folkmar“

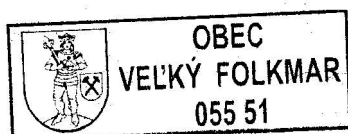
Príloha č. 2 Súpis prác a materiálu

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Vo Veľkom Folkmari, dňa 12.6.2020

V Krompachoch, dňa 12.6.2020



Milan Grega
starosta obce

SIMA plus Krompachy, s.r.o.
Maurerova 11, 053 42 Krompachy
IČO: 47426136 DIČ: SK2023910

②

Ján Pribičko
konateľ spoločnosti

Špecifikácia zmien položiek v rozpočte stavby

„Rekonštrukcia Kultúrneho domu Veľký Folkmar“ projekte

Pri realizácii stavby je potrebné zo strany dodávateľa SIMA plus Krompachy, s.r.o. zrealizovať nasledovné zmeny:

1. V rámci skupiny položiek **771 – Podlahy z dlaždíc** v položkách rozpočtu č. 25 a 26 dôjde k poníženiu ich množstva o 90,72 m² z dôvodu zmeny rozmeru dlažby a zároveň budú doplnené nové položky (pre veľkoformátové dlaždice) č. 25-1 a 26-1 v množstve 90,72 m² pri zachovaní jednotkovej ceny, t.j. **bez dopadu na cenu za skupinu položiek**.

Uvedená zmena sa týka pokládky veľkoformátových dlažieb vo vstupnej časti kultúrneho domu namiesto dlažieb s rozmerom 279x297mm. Dlažba vo vstupnej časti KD bude najviac namáhaná, zrealizovaná veľkoformátová dlažba má vyššie parametre oteruvzdornosti, tvrdosti, protišmykovosti a zároveň dôjde k zníženiu množstva špár čo výrazne zníži ich znečisťovanie, prispeje k ľahšej údržbe a navyše zmena bude predstavovať zvýšenie estetického vzhľadu vstupnej časti.

2. V rámci skupiny položiek **775 - Podlahy vlysové a parketové** v položke č. 33 dôjde k zmene názvu, t.j. pre realizáciu podlahy v sále KD bude namiesto **Veľkoplošných parkiet 15 Dub Classic 2200x186x15 mm** použitá podlahová krytina **Vinyl dub europsky 4v 6/33 povinne lepenie wichdc-oakeu2, wicanders hydrocork 1225x195x6/0,55 mm** pri zachovaní množstva a jednotkovej ceny, t.j. **bez dopadu na cenu za skupinu položiek**.

Dôvodom zmeny je skutočnosť, že budova kultúrneho domu je postavená v skoršom období a pôvodné riešenie izolácie podlahy proti zemnej vlhkosti nie je dostatočné. Nakoľko projekt nerieši tento nedostatok, navrhovaný druh podlahovej krytiny je voči tejto skutočnosti podstatne odolnejší. Zároveň je podstatne odolnejší aj voči oteru pri používaní miestnosti na požadované účely. Zároveň sa pôvodne navrhnutá a v rozpočte vyšpecifikovaná podlaha v špecifikovanom rozmere vôbec nevyrába. Údržba a hlavne životnosť takejto podlahy je výrazne lepšia.

3. V rámci rozpočtu projektu dôjde k vypusteniu **položky č. 38 Elektromontáž-svietidla** v celkovej výške **5 489,022 EUR** bez DPH a doplnenie nových položiek č. 38-1 až 38-10 v rámci skupiny M – Práce a dodávky v celkovej výške **5 489,032 EUR**.

Nakoľko časť Elektromontáže bude rozpracovaná v samostatnom projekte a **bude samostatne zrealizovaná v rámci iného projektu**, položka č. 38 sa v rámci tohto projektu nebude realizovať. Nevyčerpaná suma výdavkov z tejto časti bude použitá na realizáciu nepredvídaných stavebných prác, ktoré bude nutné zrealizovať po odsúhlasení stavebným dozorom, projektantom a investorom. Zmenou dôjde k doplneniu nových položiek vo výške 5 489,032 EUR.

V rámci celkovej rekonštrukcie kultúrneho domu prebehne aj kompletná rekonštrukcia elektroinštalácie, ktorá bude ukončená v rámci iného projektu.

Výška výdavku zrealizovanej zmeny je bez dopadu na celkovú výšku rozpočtu.

4. V rámci rozpočtu projektu dôjde k poníženiu množstva v položkách rozpočtu č. 5 a 16 v celkovej sume o 730,858 EUR bez DPH týkajúcich sa 5 - **Vnútročných omietok - stien štuková Weber - Terranova, cementová** (poníženie položky o 37,25 m², t.j. na 961,75 m²) a 16 - **SDK podhľad , závesná dvojvrstvá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKB hr. 12,5 mm** (poníženie položky o 24m², t.j. na 189m²). Vo výške nevýčerpaných výdavkov budú doplnené položky č. 762 - **Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného alebo polohraneného prierezovej plochy do 120 cm²** a č. 766 - **Montáž dverných krídiel kompletizovaných otváracích do ocelevej alebo fošňovej zárubne jednokrídlových** celkovej sume 730,845 EUR.
5. V rámci položky č. 16 - **SDK podhľad, závesná dvojvrstvá kca profil montážny CD a nosný UD, dosky GKB hr. 12,5 mm** došlo k rozčleneniu celkovej plochy realizovaného SDK podhľadu (poníženiu množstva 189m² o 24m²), nakoľko vo vstupnej časti kultúrneho domu bol navrhnutý SDK - kazetový podhľad v celkovej výmere 24m². Týmto vznikla nová položka č. 16.1 - **SDK kazetový podhľad RIGIPS 600x600 mm hrana A konštrukcia viditeľná Casobianca**, s množstvom 24 m² bez zmeny jednotkovej ceny, a taktiež bez dopadu na celkovú výšku rozpočtu. Dôvodom zmeny časti položky 16 – SDK podhľad na 16.1 – SDK Kazetový podhľad je skutočnosť, že v priestoroch vstupných chodieb objednávateľ požadoval zabezpečiť v budúcnosti prístup k inštaláciám vedeným pod stropom, čím sa to uvedenou zámenou dostatočne zabezpečilo. Uvedená zmena nemá vplyv na cenu ani kvalitu podhľadu, naopak, predstavuje vyššiu kvalitu a flexibilitu pri údržbe rozvodov vedených pod stropom.
6. V rámci skupiny položiek 763 - **Konštrukcie – drevostavby**, dôjde k zmene názvu položky č. 60 – **Drevený hranol, masív, smrek, štvorstranne hobľovaný, sušený bez defektov, hniloby na hliníkový rastrovaný podhľad**, na nový názov - **Podhľadový stropný systém Al – systémové riešenie / Metal Baffle standard/** bez dopadu na množstvo a jednotkovú cenu. Dôvodom zmeny navrhovaného dreveného podhľadu za systémové hliníkové riešenie je skutočnosť, že po demontáži pôvodného podhľadu dodávateľ zistil, že nosná konštrukcia na ktorú má byť nový podhľad zavesený nie je vhodná na priťaženie váhou navrhnutého dreveného podhľadu. Z dôvodu bezpečnosti a proti zabráneniu pádu konštrukcie, alebo jej časti do priestoru pod ňou, bol zvolený podstatne ľahší hliníkový variant.
7. Po demontáži pôvodného podhľadu a tepelnej izolácie v sále KD dodávateľ zistil, že nie je možné zrealizovať novú tepelnú izoláciu a SDK podhľad podľa návrhu v PD, nakoľko nová skladba prekryje časť konštrukcie oceľových väzníkov, čo predtým nebolo možné vidieť ani zamerať. Po dohode s investorom, autorom PD a stavebným dozorom bolo prijaté nasledovné riešenie. SDK podhľad sa zrealizuje zo spodnej strany od oceľových väzníkov, tepelná izolácia nad nimi. Uvedená zmena nemá vplyv na celkovú výšku rozpočtu, ani na kvalitatívne vyhotovenie podhľadu, naopak dôjde k súvislému prekrytiu možných tepelných mostov a tým aj k zvýšeniu účinnosti tepelnej izolácie.

Vo Veľkom Folkmari, dňa 12.6.2020

Za objednávateľa
Milan Grega, starosta obce

SIMA plus Krompachy, s.r.o.
Maurerova 11, 053 42 Krompachy
IČO: 47426136 DIČ: SK20239109

Za dodávateľa
Ján Pribičko, konateľ